



Appartement La garde

Achat appartement T2 Dernier Etage La Garde, proche du centre ville et à 2 minutes à pieds des écoles, double vitrage, 1 chambres séjour double, cuisine individuelle, terrasse avec vue dégagée sur parc, toutes écoles à pieds, EXCLUSIVITE, DPE D 140 000 € honoraires inclus à la charge du vendeur, bien soumis au régime de la copropriété (56 lots) quote-part de budget prévisionnel annuel 1000 € eau froide privative incluse 04 94 14 78 48 www.clesdusud.fr

Secteur :	LA GARDE	Charges :	53 €	Style :	Petite Résidence
Pies :	3	Surface de la terrasse :	5 m ²	Etat :	Bon
Chambres :	1	Piscine :	Non	Chauffage :	Electricité
Surface habitable :	55 m ²	Neuf :	Non	Cuisine :	Indépendante
Surface du sour :	24 m ²	Cave :	Non		
Nombre d'ages :	2	Etage :	2		
Vue :	S	Rion :	Proche Centre		
Salles de bain :	1	Agence :	Non défini		
Parking :	1	Nature du bien :	Résidentiel		
		Disponibilit:	Immédiate		

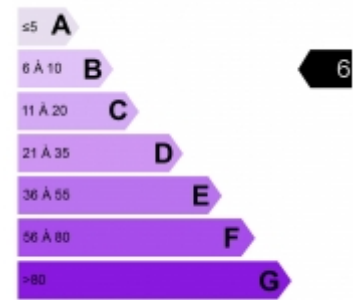


LOGEMENT ÉCONOME



LOGEMENT ÉNERGIVORE KWH/M²/AN

FAIBLE ÉMISSION DE GES



FORTE ÉMISSION DE GES Kg_{éq} CO₂/m²/an

Clés du Sud

Agence immobilière : Transaction Gestion Syndic Location

108 Avenue Gabriel Péri - 83130 LA GARDE

Tel : 04 94 14 78 48 - Email : agence@clesdusud.fr

Site : www.clesdusud.fr

RCS : Toulon B 501 501 274 - SIRET : 501 501 274 00010 - Carte professionnelle : CPI 8306 2016 000 012 346