



Appartement La garde

Vente Appartement La Garde Proche Centre, T5 de 84 m2 dans petite copropriété, écoles, lycée, université très proches, grande terrasse de 30 m2 + jardin, garage, EXCLUSIVITE 258 500 € honoraires agence inclus à la charge du vendeur, DPE C (coût annuel moyen des énergies des lots vendus pour un usage standard entre 964 € et 1304 €), bien soumis au régime de la copropriété (69 lots, quote-part annuel des lots vendus dans le budget prévisionnel annuel 1923 €) 04 94 14 78 48 www.clesdusud.fr

Les informations sur les risques auquel ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques www.georisques.gouv.fr

Secteur :	LA GARDE	Garages :	1	Etat :	Prévoir travaux
Ann :	1984	Surface de la terrasse :	30 m ²	Chauffage :	Gaz
Surface du terrain :	40 m ²	Piscine :	Non	Cuisine :	Indépendante
Pies :	5	Neuf :	Non		
Chambres :	3	Cave :	Non		
Surface habitable :	84 m ²	Rion :	Proche Centre La Garde		
Surface du sour :	23 m ²	Agence :	La Garde		
Nombre d'ages :	2	Nature du bien :	Résidentiel		
Vue :	S	Environnement :	Urbain		
		Disponibilit:	A l'acte		



LOGEMENT ÉCONOME



FAIBLE ÉMISSION DE GES

