

## Appartement La valette-du-var

Appartement à Vendre La Valette Nord Baudouvin dans petite résidence fermée très calme en fond d'impasse, Séjour sur terrasse et jardin, cuisine aménagée et équipée, 2 chambres sur jardin, cave + Garage, DPE C (165) EXCLUSIVITE 250 000 € Honoraires agence inclus à la charge du vendeur, (bien soumis au régime de la copropriété, charges annuelles du lot vendu 1059 €)



**Secteur :** LA VALETTE-DU-VAR  
**Surface du jardin :** 45 m<sup>2</sup>  
**Pies :** 3  
**Chambres :** 2  
**Surface habitable :** 57 m<sup>2</sup>  
**Surface du sour :** 17 m<sup>2</sup>  
**Nombre d'ages :** 2  
**Vue :** EW  
**Salles de bain :** 1

**Garages :** 1  
**Charges :** 82 €  
**Surface de la terrasse :** 28 m<sup>2</sup>  
**Piscine :** Non  
**Neuf :** Non  
**Cave :** Oui  
**Rion :** Baudouvin - Roberti  
**Agence :** La Valette  
**Nature du bien :** Résidentiel  
**Environnement :** Calme et Arboré

**Disponibilit:** A l'acte  
**Style :** Rez de Jardin  
**Etat :** Très bon  
**Chauffage :** Climatisation Réversible  
**Cuisine :** Aménagée

